

GUY HOQUET

Appartement La Celle Saint Cloud 3 pièce(s) 57 m2

LA CELLE SAINT CLOUD 78170

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

0130082424

102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

Appartement La Celle Saint Cloud 3 pièce(s) 57 m2

Guy Hoquet vous présente ce bel appartement 2/3 pièces en très bon état général, situé au calme en étage élevé, balcon exposé sud/ouest, fenêtres en double vitrage, entrée avec dressing, séjour double sur balcon loggia, cuisine équipée à l'américaine, une chambre, salle de douche, wc séparé. Une cave et une place de parking juste en bas de l'immeuble complètent le bien.

57.37 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition Sud-ouest

Etage 4

Nombre étages 6

Dernier étage Non

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2694 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3673 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges | 178 |
| Surface séjour | 23.33 m2 |
| Année construction | 1965 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Sol et plafond |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective millièmes |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Piscine | Oui |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2024-04-15 06:49:28 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 224 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 960€ au 01/01/2021