



3 pièces 1 chambre - parking - cave

LA CELLE SAINT CLOUD 78170

1 120 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 189 € / mois

Dépôt de garantie : 931 € Honoraires

charges locataires: 722.67 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 166.77 €

TTC.

Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD

102 avenue Jean Moulin

78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

3 pièces 1 chambre - parking - cave

Votre Agence Guy Hoquet La Celle Saint Cloud, vous présente cet appartement de 2/3 pièces situé dans la Résidence Elysée 2 . Il se compose d'un double séjour donnant sur balcon, d'une cuisine ouverte, d'une chambre donnant sur un deuxième balcon, d'une salle de douche et un WC. L'appartement est loué avec une cave et une place de parking.

A proximité des commerces, des grands axes A13 et A86 ainsi que des bus en direction de la gare de la Celle Saint Cloud ligne L (Direction Saint Lazare en passant par la Défense) ou celle de Rueil RER A. Une garantie Loyers impayés est mise en place sur ce bien.

55.59 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

1

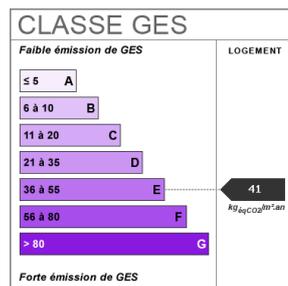
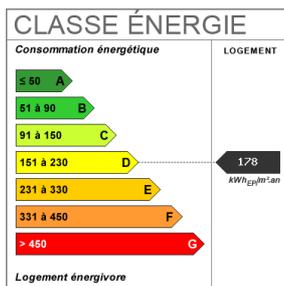
Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	189 €
Dépôt de garantie	931 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2694
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	33.3 m2
Année construction	1963
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



