



Maison 4 chambres Bougival

BOUGIVAL 78380

3 150 € / mois

charges comprises *

Honoraires charges locataires: 2295.54 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 529.74 €

TTC.

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin

78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

Maison 4 chambres Bougival

Votre agence Guy Hoquet la Celle Saint Cloud vous présente cette maison individuelle en plein coeur de Ville de Bougival.

Elle se compose d'un rez-de-chaussée avec une entrée, un grand séjour donnant sur le jardin, une cuisine, une salle d'eau avec WC et une chambre. Le premier étage est composé de 4 chambres avec rangements, deux salle d'eau et un wc.

La maison dispose également d'un sous-sol total avec pièce de jeux, une pièce insonorisée pouvant servir de studio de musique, une chaufferie et un garage. Le jardin est au calme.

Idéalement située à proximité du centre ville de Bougival, de l'A86 et accès aisé au RER A (Rueil ou Chatou/Croissy) par bus, ainsi que des quais de Seine.

Disponible fin Janvier, début Février

176.58 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-01-03 18:34:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3380€ et 4640€ au 01/01/2021

Photos du bien





