



Appartement Bougival 3 pièce(s) 59 m2

BOUGIVAL 78380

238 000 € *

* 238 000 € honoraires inclus

228 846 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD**0130082424**

Appartement Bougival 3 pièce(s) 59 m2

Idéalement situé, proche de toutes les commodités, écoles, gare, commerces de proximité, terrain de jeux, tennis, forêts et parcours de santé. Appartement de 59 m² se composant d'un séjour, deux chambres, une cuisine équipée et aménagée, d'une salle de bains et d'un wc séparés. Sa situation est exceptionnelle, l'appartement est au calme absolu avec une vue dégagée. Une cave et un parking privé complète ce bien.

58.62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition Sud-est

Etage 6

Nombre étages 10

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	888
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Jardin	Non
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1250€ au 01/01/2021

Photos du bien

