



Studio

BOUGIVAL 78380

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 327.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75.63 €

TTC.

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin

78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

Studio

Votre Agence Guy Hoquet La Celle Saint Cloud vous présente ce studio au sein d'une petite copropriété située sur les Quais de Seine à Bougival. Situé en rez-de-chaussée, il se compose d'une pièce principale avec cuisine et d'une salle d'eau avec avec WC. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels.

Idéalement situé à proximité du centre ville de Bougival, de l'A86 et accès aisé au RER A (Rueil ou Chatou/Croissy) par bus, ainsi que des quais de Seine. Pas de parking, stationnement libre dans la Ville.

25.21 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Provision sur charges 40 €

Dépôt de garantie 680 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	420 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Date ERP	2025-07-25 22:38:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



