



## Appartement 3 pièces résidence 2019

BOUGIVAL 78380

**360 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA CELLE  
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin  
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

## Appartement 3 pièces résidence 2019

Votre agence Guy Hoquet la Celle Saint Cloud vous présente cet appartement de 3 pièces dans une résidence ultra récente de 2019, en plein centre-ville de Bougival.

Situé en étage avec ascenseur, il vous offre tout le confort nécessaire avec une belle entrée réceptive avec rangements, un séjour salle à manger donnant sur terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée aménagée. L'espace nuit se compose de 2 chambres, une salle d'eau et un WC. L'appartement est proposé avec une cave et un PARKING sous-sol

Vous serez séduits par sa décoration ultra contemporaine et sa situation privilégiée, vous donnant accès à toutes les commodités nécessaires. (Dpe classe C, faibles charges)

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	2592 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-01-26 20:05:24

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

91 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







