



4 Pièces - 3 chambres - box - cave - balcon

LOUVECIENNES 78430

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

4 Pièces - 3 chambres - box - cave - balcon

Situé en pleine verdure et au calme, dans une résidence de standing, de beaux volumes pour cet appartement bien agencé comprenant une entrée desservant un vaste séjour donnant sur un balcon et une cuisine aménagée. L'espace nuit bien délimité comprend les trois chambres (la cloison de la 3ème chambre a été ouverte sur le séjour), une salle de bains et une salle de douche, les WC sont séparés. Nombreux rangements aménagés dans le dégagement. Vendu avec une cave et un box en sous-sol. Proche commerces, écoles et transports à pied.

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Accès Gare 9 min

Nb Lots Copropriété 165

Charges annuelles (ALUR)	4920 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Année construction	1968
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	24 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

